

**PROJEKT TECHNICZNY/WYKONAWCZY  
INSTALACJI WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ  
Przebudowy budynku byłej szkoły  
Na 8 mieszkań dla migrantów wojennych  
w Szymiszowie przy ul Wolności 1  
Dz. nr 571/1 obręb Szymiszów Wieś**

**INWESTOR**      **Gmina Strzelce Opolskie  
pl. Myśliwca 1  
47-100 Strzelce Opolskie**

**JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA:**  
**A.F.P. Firma Techniczno-Handlowa  
ul. Przyniczyńskiego 18  
44-100 GLIWICE**

**Projektant:**      **dr inż. Florian PIECHURSKI  
SLK/3278/PWOS/10**

**GLIWICE 11.2022**

## **OPIS TECHNICZNY**

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA – FUNKCJA	3
2. PODSTAWA OPRACOWANIA	3
3. ZAŁOŻENIA	3
4. TEMAT OPRACOWANIA I ZAKRES OPRACOWANIA	3
5. INSTALACJE WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ	3
6. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW	3
7. WYTYCZNE DLA KIEROWNIKA BUDOWY ODNOŚNIE PLANU BIOZ	4

## **SPIS RYSUNKÓW**

<b>W 01</b> RZUT PARTERU WENTYLACJA	1: 100
<b>W 02</b> RZUT PIETRA WENTYLACJA	1: 100

## OPIS TECHNICZNY

### 1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA - FUNKCJA

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny instalacji wentylacji grawitacyjnej dla przebudowy budynku byłej szkoły na 8 mieszkań dla migrantów wojennych w Szymiszowie przy ul Wolności 1 dz. nr 571/1 obręb Szymiszów Wieś

Inwestor: Gmina Strzelce Opolskie pl. Myśliwca 1 47-100 Strzelce Opolskie

### 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

- projekt architektoniczno-budowlany,
- opinia kominiarska
- uzgodnienia branżowe,
- aktualne normy i przepisy,

### 3. ZAŁOŻENIA

Przebudowywany budynek byłej szkoły na 8 mieszkań dla migrantów wojennych w Szymiszowie przy ul Wolności 1 dz. nr 571/1 obręb Szymiszów Wieś zlokalizowany jest przy ul. Wolności.

### 4. TEMAT OPRACOWANIA I ZAKRES OPRACOWANIA

- Tematem opracowania jest projekt techniczny wentylacji grawitacyjnej kuchni i łazienek w budynku. Wykonany na podstawie opinii kominiarskiej nr 33/2022 autorstwa Henryka Kolendera z dnia 17.11.2022r

### 5. INSTALACJE WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ

W budynku istnieją przewody wentylacji grawitacyjnej., które należy wykorzystać do wentylowania pomieszczeń łazienek i kuchni.

Na rysunkach pokazano piony kominowe wg opinii kominiarskiej, do wykorzystania dla wentylacji pomieszczeń. 2 kanały w pionie kominowym Pk5 należy udrożnić a pozostałe oczyścić. Do istniejących kanałów murowanych doprowadzić rury stalowe DN125 z kratkami DN125 lub 125x125mm wg rysunków. Na wylotach kanałów ponad dachem należy zamontować podstawy dachowe i nasady wywiewne typu H.

Kanały wentylacji grawitacyjnej będzie można wyposażyć w wentylatory łazienkowe lub okapy

### 6. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

1. Kratka stalowa 125x125	5 szt.
2. Wywiewnik DN125	11 szt.
3. Rura stalowa ocynkowana DN125	10 mb
4. Kolano ze stali ocynkowanej DN125	10 szt.
5. Podstawa dachowa DN125	16 szt
6. Nasada wywiewna DN125 typu H	16 szt.

Projektował: dr inż. Florian Piechurski

SLK/3278/PWOS/10  
SLK/IS/6977/11

## **7. WYTYCZNE DLA KIEROWNIKA BUDOWY ODNOŚNIE PLANU BIOZ**

### **7.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji**

Budowa instalacji wentylacji grawitacyjnej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Szymiszowie przy ul. Wolności 1 – prace na wysokości do 4,0 m nad poziomem posadzki oraz na dachu.

- powiadomienie zainteresowanych stron o prowadzonych robotach;
- przywóz materiałów i sprzętu na teren objęty robotami;
- udrożnienie kanałów murowanych
- montaż rur stalowych ocynkowanych, wywiewników, podstaw dachowych i nasad typu H
- prace wykończeniowe i porządkowe.

### **7.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Budowa prowadzona będzie w obszarze budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Szymiszowie przy ul. Wolności 1, który jest uzbrojony w standardowe instalacje energetyczne i wodociągowo-kanalizacyjne oraz infrastrukturę techniczną.

### **7.3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą spowodować zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie przewiduje się zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych wykraczających ponad standardowe.

### **7.4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

W trakcie wykonywania robót instalacyjno – budowlanych należy przestrzegać ogólnych zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

W szczególności należy zwrócić uwagę na następujące zagadnienia:

- praca na wysokości,
- zastosowanie materiałów i urządzeń ciężkich,
- zastosowanie materiałów żrących lub cuchnących – chemikaliów niebezpiecznych grożących zatruciem lub uszkodzeniem powłoki skórnej,
- praca z narzędziami elektrycznymi (elektronarzędzia, spawanie),
- występowanie gorącej wody oraz zgrzewania materiałów.

W trakcie robót instalacyjno – budowlanych należy przede wszystkim chronić głowę i oczy.

### **7.5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia**

- Cały teren inwestycji tj. plac składowania materiałów budowlanych należy trwale wydzielić poprzez wykonanie ogrodzenia oraz odpowiednie oznakowanie, w tym także oznakowanie tablicą informacyjną.
- Wydzielić odpowiedni teren do składowania materiałów rozbiórkowych oraz składowanie nowych materiałów. Materiały rozbiórkowe należy wywozić bezpośrednio po demontażu w celu utylizacji przez odpowiednie firmy posiadające pozwolenia, decyzje i atesty.
- Powierzchnię objętą pracami remontowymi odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.
- Miejsca wykonywania niebezpiecznych robót oraz miejsca składowania niebezpiecznych materiałów na terenie budowy, np. butli z gazem, łatwopalnych materiałów budowlanych, itp. należy odpowiednio wydzielić, zabezpieczyć i oznakować ogólnie stosowanymi oznaczeniami określonymi w przepisach BHP.
- Wszelkie prace budowlane mogące wywołać pożar prowadzić z zabezpieczeniem środków przeciwpożarowych.

### **7.6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych szczególnie niebezpiecznych**

- Pracownicy przed przystąpieniem do prac powinni zostać przeszkoleni w stosowaniu się do przepisów B.H.P. przy robotach budowlanych wykonywanych w pomieszczeniach w „ruchu” oraz z zakresem i technologią wykonywanych prac.
- Należy określić sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów na terenie budowy.
- Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń.
- Stosowanie przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego.
- Indywidualny instruktaż należy przeprowadzić dla osób wykonujących prace przy użyciu sprzętu i narzędzi specjalistycznych wymagających szczególnych uprawnień (np. szlifierki, młoty elektryczne itp.)

### **7.7 Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.**

Wszystkie materiały, wyroby, substancje oraz preparaty niebezpieczne winny być odpowiednio oznakowane oraz przechowywane i przemieszczane na terenie budowy – zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami branżowymi.

#### **7.8 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia**

- Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy oznakować i wydzielić plac budowy, spełnić obowiązki formalno-prawne wynikające z Prawa Budowlanego.
- Prace budowlane winny być prowadzone zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlano-montażowych oraz „Warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane.
- Należy przestrzegać przepisów p.poż. na budowie, które wynikają z ogólnie obowiązujących przepisów i odnoszą się do wszystkich operacji składających się na całość wykonawstwa (roboty przygotowawcze, montażowe, wykończeniowe, transport i składowanie).
- Pracownicy winni być wyposażeni w osobisty sprzęt ochrony tj. kaski, ubiór roboczy, okulary, pasy i szelki bezpieczeństwa, itp.
- Na terenie budowy, w miejscu oznakowanym powinna znajdować się przenośna apteczka pierwszej pomocy.

#### **7.9. Dokumentacja budowy**

Ze względu na brak stałego zaplecza budowy, dokumentacja budowy oraz dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń w czasie wykonywania robót znajdować się będą u kierownika budowy, a poza czasem wykonywania robót w siedzibie wykonawcy robót.